



**PRÊT PARTICIPATIF**  
**à la FD CIVAM du Gard**

# Bulletin de pré-engagement

## Achat et réhabilitation des locaux de la FD CIVAM 30 à SOMMIÈRES



La Fédération Départementale des CIVAM du Gard s'est engagée dans une démarche d'acquisition de ses locaux afin de maîtriser ses charges fixes, se doter d'un lieu de qualité pour pérenniser et développer ses activités dans le Gard et le Sommiérois.

Nous venons de signer un compromis pour l'acquisition du bâtiment «d'Orange» rue de la Condamine à Sommières (Orange en conserve un quart). Nous disposons d'une surface de 550 m<sup>2</sup> au sol située sur un terrain de 2500 m<sup>2</sup>.

Un permis de construire vient d'être déposé afin de réaliser en 2020 la 1ère phase du projet qui consiste à créer les bureaux et salles de formation nécessaire aux activités de la FD CIVAM du Gard. Dans un second temps, nous souhaitons initier la création d'un Tiers Lieu/espace partagé autour des thématiques de l'agriculture – alimentation – environnement.

L'achat et la réhabilitation du bâtiment est financé par un prêt bancaire.

### Nous avons besoin de votre soutien !

...pour financer dès à présent en apport personnel les 85 000 € de frais annexes (honoraires architecte et maître d'œuvre, frais de notaire, etc.).

Le plan de financement repose sur la location d'un tiers du bâtiment.

Plusieurs modalités vous sont proposées afin de faciliter l'implication de chacun tout en étalant les sommes à rembourser sur une durée suffisante pour ne pas mettre à mal la trésorerie de la FD CIVAM du Gard. Dès réception de ce bulletin, nous vous enverrons une convention de prêt à signer avec la FD CIVAM du Gard.

### En savoir plus sur le projet, contactez-nous !

Consultez la plaquette et retrouvez-nous sur le [www.civamgard.fr](http://www.civamgard.fr).

Nom..... Prénom.....

Adresse.....

..... Code Postal ..... Ville.....

Tél..... Tél portable..... Email.....

Je souhaite faire un prêt participatif à la FD CIVAM du Gard d'un montant total de ..... € (montant multiple de 300 € SVP)

#### Selon les modalités suivantes :

- Je souhaite faire un prêt de ..... € sur 3 ans : capital remboursable à parts égales en années 1, 2 et 3.
- Je souhaite faire un prêt de ..... € sur 6 ans : capital remboursable à parts égales en années 4, 5 et 6.
- Je souhaite faire un prêt de ..... € sur 9 ans : capital remboursable à parts égales en années 7, 8 et 9.
- Je souhaite faire un prêt de ..... € sur 12 ans : capital remboursable à parts égales en années 10, 11 et 12.

**Vous pouvez mixer en prêtant par exemple 6 000 € au total : 2100 € sur 3 ans, 3000 € sur 6 ans et 900 € sur 9 ans. Au-delà de 1200 € au total, nous vous invitons à répartir si possible la somme sur au moins 6 ans.**

Je choisis un taux d'intérêt de : ..... % (de 0 à 3 % maximum).  
Intérêts versés annuellement dès la 1ère année (ces intérêts sont imposables).

Si vous souhaitez prêter mais que les modalités proposées ci-dessus ne vous le permettent pas, nous contacter pour en discuter ensemble.

#### DON

J'en profite pour faire un don à la FD CIVAM du Gard de ..... €

Date :

Lieu :

Signature

Merci pour votre contribution ! Faites passer le message autour de vous !

**Contact** Antoine CARLIN, Directeur tél.04 66 77 47 83 – 06 72 17 22 83 [carlin@civamgard.fr](mailto:carlin@civamgard.fr)